

2026 年 3 月 19 日

中四国地方初出店「ロピア 広島パセーラ店」のオープン日が 4/3（金）に決定

大型 XR 体験施設「IMMERSIVE JOURNEY（イマーシブジャーニー）」の西日本初出店も新たに決定

NTT 都市開発株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 池田 康）は、基町クレド（広島県広島市）内にてリニューアルを進めている商業施設『パセーラ』において、すでに出店を発表している「ロピア」「マクドナルド」のオープン日が決定したことをお知らせします。オープン日は、スーパーマーケット「ロピア 広島パセーラ店」が 2026 年 4 月 3 日（金）、「マクドナルド パセーラ基町店」が 2026 年 3 月 25 日（水）となります。

また、西日本エリア初となる大型 XR 体験施設「IMMERSIVE JOURNEY（イマーシブジャーニー）広島」の出店も新たに決定しました。オープン は 2027 年春を予定しています。



新生『パセーラ』リニューアルビジュアル

■ 2026 年春開業予定の店舗詳細（店舗名【業態／階数／開業日】）

・ ロピア 広島パセーラ店【スーパーマーケット／B1 階／2026 年 4 月 3 日（金）】



店舗イメージ



「食のテーマパーク」をめざす OIC グループ（オイシーグループ）が運営するスーパーマーケット「食生活♥♥（ラブラブ）ロピア」は中四国地方に初出店となります。

「ロピア 広島パセーラ店」は、アストラムライン「県庁前駅」および近隣の『ひろしまゲートパーク』や『ひろしまスタジアムパーク』などをつなぐ地下プロムナードに面しており、当施設の駐車場『基町クレドパーキング』にも直通するなど、交通利便の高いエリアに誕生します。

店舗内は青果・精肉・鮮魚・惣菜・食品の 5 部門が独立した個性あふれる専門店が集い、内装も広島のご当地グルメや野球をモチーフに、各部門に独自のテーマを設けた空間を構成することにより、「食のテーマパーク」を演出し、ワクワクするお買い物体験をお届けします。

日常の食卓で欠かせない定番商品はもちろん、瀬戸内海の海の幸やご当地グルメ、広島の食文化に寄り添った地場商品をはじめ、ロピアでしか買えない魅力的なプライベートブランド商品や OIC グループ内のグループ会社商品を豊富に取りそろえ、高品質な食料品をお求めやすい価格でご用意。地域の皆さまに「おいしい・たのしい・うれしい」お買い物体験を提供します。

・ マクドナルド パセーラ基町店【ファーストフード／B1 階／2026 年 3 月 25 日（水）】



店舗内装イメージ



2004 年まで店舗があった場所に、20 年以上の時を経て再出店となります。おなじみのハンバーガーやポテト、ドリンクなど、気軽に楽しめるメニューをご用意。お買い物の合間やご家族・ご友人とのひととときに、ぜひお気軽にお立ち寄りください。また、オープン当日は先着でマクドナルドグッズをプレゼントするイベントも実施予定です。※数量限定のため、なくなり次第終了となります。

スタッフ一同、皆さまのご来店を心よりお待ちしております。

■ 新規開業予定店舗について（店舗名【業態／階数／開業予定時期】）

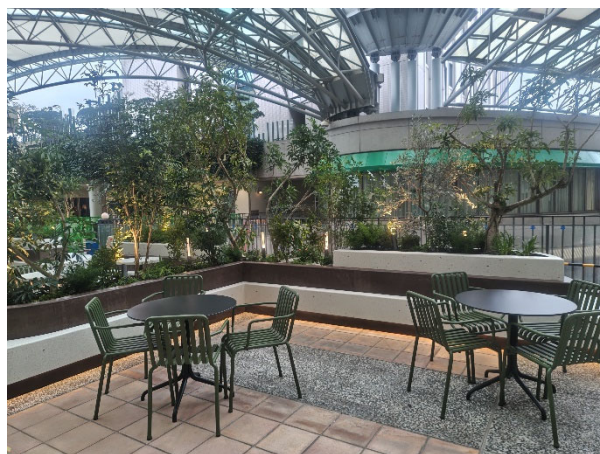
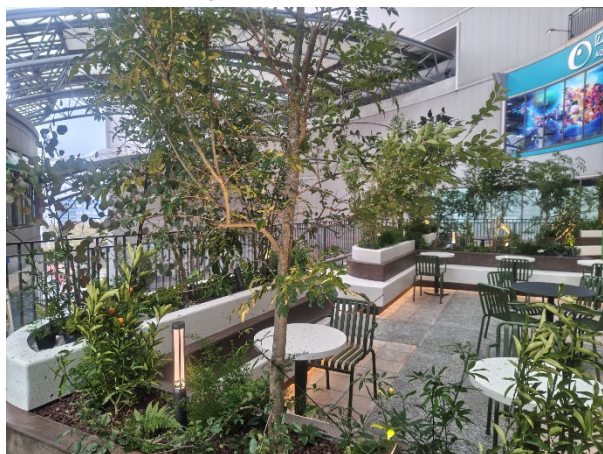
・イマーシブジャーニー広島（仮称）【大型 XR 体験施設／8 階／2027 年春】



西日本エリア初出店となる「IMMERSIVE JOURNEY（イマーシブジャーニー）広島」が 2027 年春開業します。「IMMERSIVE JOURNEY」は、最新の VR 技術を駆使し、時代を超え世界を巡る物語の旅を提供する施設。「みんなで」「行きたいときに」「次々と新しい作品を」楽しめる場として、日本に XR を新たな文化として定着させることをめざしています。当施設は 2024 年開業の横浜、2026 年開業の名古屋に続く店舗となります。

XR とは、「VR（仮想現実）」「AR（拡張現実）」「MR（複合現実）」の総称であり、来場者はヘッドマウントディスプレイを装着し、広大な空間を自分の足で自由自在に歩き回りながら、まるで異世界を旅するかのような没入体験を味わえます。

■ パセーラ共用部リニューアルについて



共用部のリニューアルイメージ（6 階つばさの広場）

今回、新店舗のオープンとあわせて、館内の来場価値や回遊性を高めるため、1階「ふれあい広場」から6階「スカイパティオ・翼の広場」までのアトリウム空間をリニューアルします。

散策性・滞留性・眺望をテーマに什器・植栽を新たに整備することにより、新生『パセーラ』の開放的な空間は、半屋外の「立体公園」として2026年3月末に生まれ変わります。

新設するベンチは、リニューアル前の建物内装材として使用されていた石材を再活用し、新たに左官ベンチとして再生します。一部のベンチは地域の小学校の子ども達と共同で制作し、子ども達へ資源を持続的に活用する体験・学びの機会として提供しました。



小学校の子ども達が制作する様子



製作途中の左官ベンチ

■パセーラ開業イベントについて

リニューアルを記念し、4月、5月の2ヵ月連続でイベントを開催します。

4月3日（金）～5日（日）の3日間は、持ち手にシードペーパー（花の種をすき込んだ紙で、土に植えると花が咲く再生紙）を添付したオリジナル風船をプレゼント。（先着順、数に限りあり）

あわせて、4日（土）・5日（日）の週末2日間は、バルーンアーティストによるパフォーマンスとカスタムバルーンのプレゼントを実施します。

また、5月には、パセーラのシンボルである翼をモチーフにしたフォトスポットの設置や、一定金額以上をお買い上げのお客さまに、翼をモチーフとしたグッズや商品券が当たるギフトイベントを計画しています。

イベント詳細は随時パセーラ公式 HP にてお知らせします。 <https://www.pacela.jp/>

■パセーラ公式 SNS（二次元バーコード）



Instagram



LINE

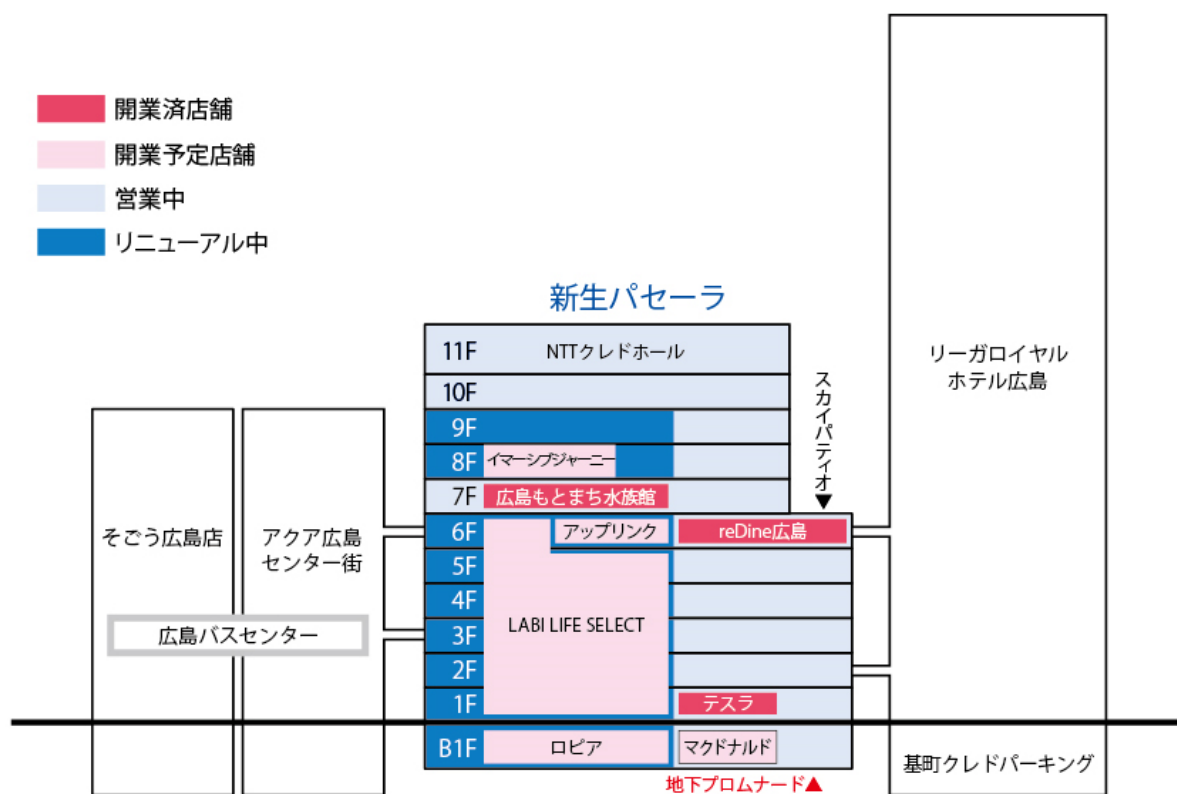


X（旧 Twitter）



Facebook

■新生『パセーラ』新規開業予定フロア



(参考) パセーラ 入居店舗一覧 (今後の予定含む)

フロア	業態	店舗名
10F	カルチャースクール	中国新聞文化センター
	画材・額縁	安芸美材
	書道用品	西文明堂 広島店
9F	ヘアサロン	クレオヘアインターナショナル
	歯科・デンタルエステサロン	パセーラデンタルクリニック
8F	大型XR体験施設	イマーシブジャーニー広島 (2027年春 OPEN)
	そば酒房	信州そば酒房 そじ坊
	料理教室	ABC Cooking Studio パセーラ広島スタジオ
	エステサロン	レディース ルネティルタ・メンズ ルネティルタ
7F	韓国料理	コリアンキッチンシジャン
	お好み焼	千房
	手作り定食のお店	マイ・シェフ
	空間演出型水族館	広島もとまち水族館
6F	ミニシアター・コンプレックス	アップリンク広島 (2027年春 OPEN)
	フードホール	reDine 広島
5F	ハーブ・アロマテラピー	ハンドメイドギルド生活の木
	生活雑貨	Blue Bell
	カフェ	スイーツナチュラルカフェ 紙屋町パーラー
	ネイルサロン	ネイル・ド・シレラ
	美容皮膚科	アンベリエクリニック
	まつげエクステ	アイラッシュサロン プラン
	マシンピラティス	マシンピラティススタジオRintosull 広島パセーラ店
4F	フィットネスセンター	ジャザサイズ広島フィットネスセンター
	フィットネスクラブ	ゴールドジム広島パセーラ
	保険ショップ	保険製作所
3F	ウェディング	小さな結婚式 広島店
	フォトスタジオ	フォトスタジオ ラヴィ・ファクトリー広島店
	ホットヨガ	ホットヨガスタジオLAVA
	リフォーム	リフォームこのみや
	本・雑貨販売・カフェ	sofa HIROSHIMA (book&café)
2F	レディース&メンズファッション	ディーゼル
	メンズファッション	ムッシュ ニコル キャナルドウ
	レディース&メンズファッション	リプレイストア
	レディース&メンズファッション	カステルバジャック スポーツ
	メンズ&レディースファッション	アドルフ・ドミンゲス
1F	バッグ・革小物	BOTTEGA VENETA
	レディースファッション	リンフロー
	フィットネススタジオ	ジャザサイズ広島フィットネスセンター 第2スタジオ
	輸入家具・インテリア雑貨	アサヒ家具サロン
	ショールーム	テスラ広島
1～6F	家電、家具・インテリア、おもちゃ、リフォーム	LABI LIFE SELECT パセーラ広島 (仮称) (2026年秋 OPEN)
B1F	調剤・漢方薬・医薬品・日用雑貨	ドラッグプラスアルファ薬局
	ベーカリー・カフェ	ブーランジェリカフェアロフト
	尾道ラーメン	尾道らーめん三公
	中国料理	中国麺飯店万豚記
	台湾スイーツ・ソフトクリーム・ドリンク	アラパイマ
	輸入家具・インテリア雑貨	アサヒ家具サロン
	スーパーマーケット	ロピア 広島パセーラ店 (2026年4月3日 OPEN)
	ファーストフード	マクドナルド パセーラ基町店 (2026年3月25日 OPEN)

【関連リリース】

- ・新生『パセーラ』に国内7店舗目となるヤマダデンキ「LABI LIFE SELECT」の出店が決定
～2026 年秋 広島市都心部に中国・四国・九州地方で初となる都市型の体験・体感型店舗が誕生～
(2026 年 1 月 20 日)
<https://www.nttud.co.jp/news/detail/id/n27945.html>
- ・新生『パセーラ』新たな出店店舗が続々決定
～中四国初出店「ロピア」など4店舗が出店！広島もとまち水族館・フードホールのオープン日も
正式決定～ (2025 年 8 月 27 日)
<https://www.nttud.co.jp/news/detail/id/n27805.html>
- ・新生『パセーラ』の水族館名称「広島もとまち水族館」に決定
～2025 年秋、広島都心部に空間演出型水族館が誕生～ (2025 年 4 月 24 日)
<https://www.nttud.co.jp/news/detail/id/n26886.html>
- ・新生『パセーラ』エンターテインメントエリア、はじまる
～2025 年秋、広島都心部に中国地方初出店のフードホール、広島市内唯一の都市型水族館が誕生～
(2025 年 2 月 13 日)
<https://www.nttud.co.jp/news/detail/id/n26851.html>
- ・基町クレド（そごう広島店新館跡）が新しく生まれ変わります！
～広島市都心部「紙屋町・基町エリア」に新生『パセーラ』が誕生～ (2023 年 10 月 16 日)
<https://www.nttud.co.jp/news/detail/id/n26622.html>

【お問い合わせ先】

NTT 都市開発株式会社 広報室 小張・阿部 nttud-pr@ntt-us.com