

2025 年 7 月 24 日

「(仮称) 京都駅東南部エリア敷地 A 事業」における新築着工について

体験型アートセンター「Superblue Kyoto (スーパーブルー 京都)」2026 年度冬開業予定

NTT 都市開発株式会社(本社：東京都千代田区、代表取締役社長 池田 康)は、「(仮称) 京都駅東南部エリア敷地 A 事業」(京都市南区東九条東岩本町 15 番 3 他) が着工したことをお知らせします。開業は 2026 年度冬を予定しています。

本事業は、京都市が推進する「京都駅東南部エリア活性化方針」の一部として、京都駅東南部エリアにおける市有地に、「新たな価値を生み出す創造・発信拠点」となる施設を当社が建設するものです。

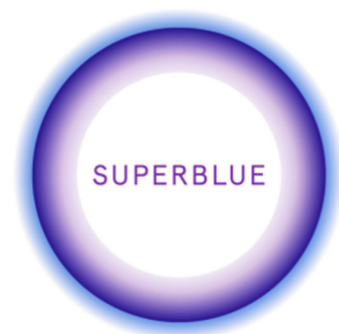
1 階には、体験型アートセンター「Superblue Kyoto」がオープンします。ニューヨークのメガギャラリー『PACE』の CEO らが設立した国際的な一大アート事業「Superblue」が計画に参画し、世界的なアーティストによる大規模な没入型の作品が、定期的に入れ替わり展示される予定です。

2階には、伝統工芸をはじめとした地域事業者の商材や、学生・若手アーティストの作品を展示するギャラリーを整備し、作品が持つ潜在的な魅力を発信する機会を創出します。

隣接する「(仮称) 京都駅東南部エリア敷地 B 事業：チームラボ バイオヴォルテックス 京都」(2025 年 10 月開業) とともに、本事業を通じて、京都市が京都駅東南部エリアにおいてめざす文化芸術や、若者を基軸とした街づくりの推進に貢献します。



南側メインエントランス

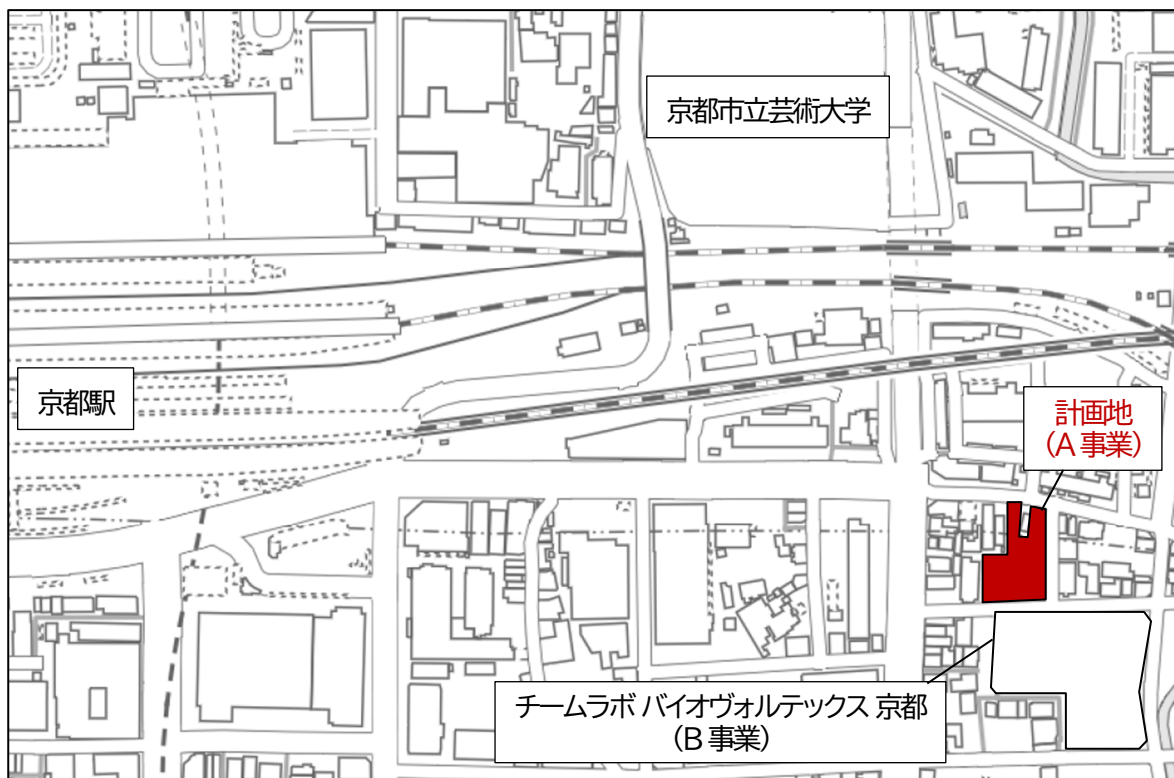


■事業概要

所在地	京都市南区東九条東岩本町 15 番 3、17 番 5（地番）
交通	JR京都駅 徒歩 7 分
用途	アートセンター
構造・規模	S 造 地上 2 階
延床面積	約 1,382 ㎡
事業主	NTT 都市開発株式会社
設計	株式会社プランテック
施工	株式会社三煌産業
着工	2025 年 6 月
竣工	2026 年 6 月（予定）
開業時期	2026 年度 冬（予定）

※本内容および完成予想イメージは計画段階のものであり、今後変更の可能性があります。

■位置図



出典：国土地理院（<https://maps.gsi.go.jp/vector/>）左記地図データを加工して作成

■参考

- ・ Superblue 公式 HP：<https://www.superblue.com/>
- ・ チームラボ バイオヴォルテックス 京都 公式 HP：<https://www.teamlab.art/jp/e/kyoto/>

【お問い合わせ先】

NTT 都市開発株式会社 広報室 小張・阿部 nttud-pr@ntt-us.com