

NTT 都市開発株式会社
株式会社 One Bright KOBE

「神戸アリーナプロジェクト」における新築工事着工について

B.LEAGUE「西宮ストークス」本拠地、多様なイベントに対応する次世代アリーナ

NTT 都市開発株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 辻上 広志）が開発を行い、株式会社 One Bright KOBE（本社：兵庫県神戸市、代表取締役社長 渋谷 順）が運営を担う「神戸アリーナプロジェクト」（神戸市中央区新港町 130 番 1、2）は、このたび 2025 年 2 月竣工、大阪・関西万博の開幕時期の 2025 年 4 月開業に向け、新築着工しましたのでお知らせします。

本プロジェクトは、神戸市が公募した新港突堤西地区（第 2 突堤）再開発事業において、2021 年優先交渉権を獲得した NTT 都市開発および株式会社スマートバリュー（本社：大阪府大阪市、取締役兼代表執行役社長 渋谷 順）、株式会社 NTT ドコモ（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 井伊 基之）の 3 社コンソーシアムによる民設民営のアリーナプロジェクトです。

事業予定地は、主要ターミナルである三ノ宮駅から徒歩圏内に位置し、神戸空港や新幹線の駅からのアクセスも良く、神戸を代表する観光スポットであるメリケンパークやハーバーランドに隣接する、日本初・270 度海に囲まれた水辺のアリーナです。



外観イメージ（南西から望む）

開発においては、神戸のみならず国内外から人々が訪れ、イベントのない日も日常的に賑わいが生まれる「次世代に誇れる新たなランドマーク」の創出をめざします。阪神・淡路大震災から 30 年の節目に開業する本アリーナの外観デザインは、「神戸から感動と興奮を発信し、世界へ羽ばたく姿」を表現しています。

開業後は、1 万人収容の次世代アリーナとして、B.LEAGUE（プロバスケットボールリーグ）に所属する「西宮ストークス」の本拠地としてホームゲームが行われるほか、さまざまなスポーツや音楽コンサート、e-Sports、MICE など多様なイベントに対応します。館内には VIP ラウンジを兼ね備え、新たな観戦体験を提供するほか、オープンテラスのある複数の飲食店を併設し、アリーナ周辺でもオープンスペースを整備します。



バスケットボール試合時イメージ



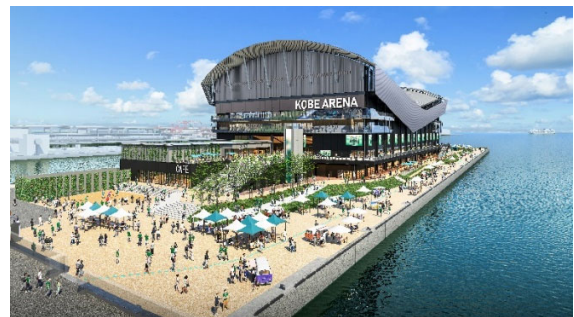
鳥観イメージ（西側上空から望む）

また、運営においては、「この世界の心拍数を、上げていく。」をテーマとし、『ソフト・ハード・デジタル・ソーシャルの 4 つがつながる Smartest Arena』をコンセプトに、さまざまなパートナーと共創しながら推進します。

スポーツとエンターテインメント・デジタルの融合による新たな驚きと感動を生み出すことに加え、スマートバリューが神戸市と締結した「都心・ウォーターフロントエリアの未来づくり」に向けた事業連携協定に基づき、本アリーナを基点にした新たなまちの魅力づくり（地域活性化）および社会課題解決をめざし、50 年の長期的視座で神戸の地域に根差した取り組みを進めてまいります。



音楽コンサート時イメージ



外観イメージ（北西突堤基部から望む）



外観・夜景イメージ（南東から望む）

■計画概要

事業名称	新港突堤西地区（第2突堤）再開発事業
所在地	神戸市中央区新港町 130 番 1、130 番 2
敷地面積	約 23,700 m ²
延床面積	約 32,300 m ²
階数	7 階
収容客数	約 10,000 人
構造	鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造
用途	観覧場、店舗
竣工時期	2025 年 2 月（予定）
開業時期	2025 年 4 月（予定）
土地所有者	神戸市
建物所有者	NTT 都市開発株式会社
運営会社	株式会社 One Bright KOBE
設計・施工会社	株式会社大林組
コンストラクション マネジメント会社	株式会社山下 PMC

■本件お問い合わせ先

（開発に関するお問い合わせ）

NTT 都市開発株式会社 広報室 鈴島・小張 TEL：03-6811-6241

Mail: nttud-pr@ntt-us.com

（運営に関するお問い合わせ）

株式会社 One Bright KOBE 広報 黒田 TEL: 06-7634-7635

Mail: info@onebrightkobe.co.jp