

2023 年 2 月 8 日

「(仮称) 京町堀一丁目計画」新築工事竣工について

日本初進出ホテル「voco 大阪セントラル」が 2023 年 5 月 30 日（火）開業

NTT 都市開発株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 辻上 広志）は、大阪市西区で開発を進めている「(仮称) 京町堀一丁目計画」が竣工しましたので、お知らせいたします。

本建物は、大阪メトロ四つ橋線「肥後橋」駅に近接する、地上 13 階、延床面積約 10,600 m²のホテルであり、IHG ホテルズ&リゾーツ（本社：英国）が「voco 大阪セントラル」を運営予定です。開業は 2023 年 5 月 30 日を予定しております。なお、ご予約については「voco 大阪セントラル」公式サイトをご参照ください。

「voco 大阪セントラル」公式サイト

<https://www.anaihotels.co.jp/search/kas/vc-osakn/>



外観（※）

お問い合わせ先

広報室 鈴島・小張 Tel.03-6811-6241

■開発コンセプト

計画地周辺の京町堀エリアは、古くから商人が市場を開き庶民の町として栄え、大阪の発展に貢献してきた場所です。現在では個性豊かな店舗が集積しており、今もなお活気のある賑わいを感じることができます。本プロジェクトでは「ここから、いろどる。ここから、めぐる。」をコンセプトにしています。ホテルを起点とした賑わいにより、まちに新たな“いろどり”を加え、京町堀・四つ橋筋の更なる魅力向上に貢献するとともに、観光・ビジネスなど多様な目的を持った人々を受け入れ、大阪各所を“めぐる”拠点を創ることをめざしました。



四つ橋筋側低層部外観 (※)

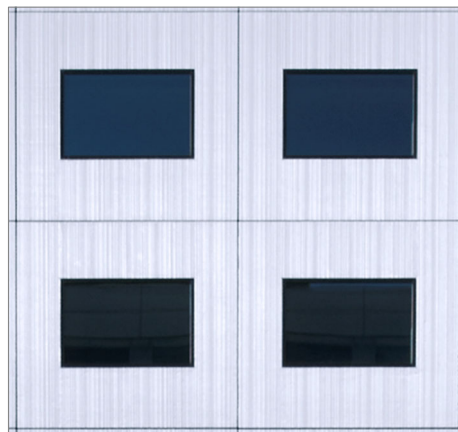
■外観デザイン



外観（夜景） (※)

旧建物のデザインコードであるテラコッタレリーフを意匠に組み込み基壇部に御影石を用いることで、ホテルに品格と親しみやすさを演出しつつシンボリックな建物としています。

主たる外壁は繊維業で栄えた大阪の歴史を取り入れ、生糸のようなきめ細かい表装を纏うことで、来訪者を柔らかに迎え入れます。



客室部分の外壁 (※)

NTT都市開発グループは、NTTアーバンソリューションズグループが掲げる「Green Future with US」のスローガンに基づき、持続可能でカーボンニュートラルな社会の実現をめざし環境負荷低減に取り組んでいます。

■施設概要

所 在 地	大阪市西区京町堀一丁目 7 番 1 号
交 通	四つ橋線「肥後橋」駅徒歩 2 分
敷 地 面 積	約 1,200 ㎡
延 床 面 積	約 10,600 ㎡
用 途	ホテル
規 模	地上 13 階
着 工	2021 年 5 月
竣 工	2023 年 1 月
開 業	2023 年 5 月 30 日（予定）
事 業 主	NTT 都市開発株式会社
ホテル経営	UD ホスピタリティマネジメント株式会社
ホテル運営	IHG ホテルズ&リゾーツ
設 計 監 理	株式会社銭高組一級建築士事務所 株式会社アパ アソシエイツ
インテリア デザイン	株式会社 NAO Taniyama & Associates
施 工	株式会社銭高組

Map showing the location of the proposed site (仮称京町堀一丁目計画) in relation to surrounding landmarks and infrastructure.

Key locations and features marked on the map include:

- 国立国際美術館 (National International Museum of Art)
- 市立科学館 (Municipal Science Museum)
- 土佐堀川 (Tosakori River)
- 肥後橋駅 (Hatachi Bridge Station)
- 淀屋橋駅 (Honcho Station)
- 大阪入口 御堂筋 (Osaka Entrance, Nishikojima Street)
- 御堂筋 (Nishikojima Street)
- 本町駅 (Honcho Station)
- 西船場公園 (Nishikawabata Park)
- なにわ筋 (Naniwa Street)
- 四つ橋筋 (Yotsubashi Street)
- 大阪科学技術館 (Osaka Science Museum)
- 鞆公園 (Kobun Park)
- 本町駅 (Honcho Station)

A scale bar indicates distances up to 200m, and a north arrow is present in the top right corner.

(※) 撮影 Forward Stroke inc.