

2022年11月18日

ブリスベンにおけるオフィスビル取得について ～豪州における事業エリアの拡大～

NTT 都市開発株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長 辻上 広志)は、当社 100%子会社の NTT UD Australia Pty Limited(以下、UDA 社)を通じて、豪州ブリスベンのオフィスビル“53 Albert Street”の持分 50%を取得しましたので、お知らせいたします。

なお今回の取得により、豪州では、メルボルン、キャンベラに次ぐ、3 都市目の進出になります。

ブリスベンはシドニー、メルボルンに次ぐ豪州第三の都市であり、2032 年夏季オリンピック・パラリンピックの開催が決定するなど、今後一層の経済成長が見込まれています。

本物件はブリスベンの中心地の中でも「Government Precinct」と呼ばれる街区に位置し、現在、州政府機関を中心にご入居いただいています。また、商業施設や大規模な公園に近接し、良好な環境およびアメニティを有するほか、ブリスベン中心地を南北に貫く Cross River Rail の地下鉄新駅や統合リゾート施設「Queen's Wharf」の開業が予定されるなど、大規模なインフラ整備が進んでおり、今後の成長が期待されるエリアとなっています。

当社は今後もブリスベン含め豪州における事業拡大および中長期的なパイプラインの拡充に努め、一層の事業基盤の強化に取り組んでまいります。



外観

お問い合わせ先

広報室 鈴島・小張 Tel.03-6811-6241

■ 物件概要

物 件 名	53 Albert Street
物 件 所 在 地	53 Albert Street, Brisbane
築 年	2009 年
階 層	地上 24 階
貸 付 面 積	19,059 m ²
用 途	オフィス、商業

■ 位置図

