

2021年6月2日

福岡・今泉公園前プロジェクト レソラシリーズ第三弾の施設名称を「レソラ今泉テラス」に決定 6月16日(水)からホテル、LIFORK、商業テナントが順次開業

NTT都市開発株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長 辻上 広志)は、福岡市中央区今泉一丁目で開発を進めている今泉公園前プロジェクトについて、施設名称を「レソラ今泉テラス」に決定したことをお知らせいたします。

また、福岡を拠点とするナチュラルワインの「I.N.U. wines(アイエヌユー ワインズ)」および今泉を拠点に大人のバー空間を提供する「DREIECK PARK SÜD(ドライエック パーク スード)」が出店することが決定いたしました。

名称・ロゴについて

本施設の名称である「レソラ今泉テラス」には、当社が福岡天神エリアで展開している商業施設名「レソラ」シリーズの第三弾と位置付けるとともに、施設各所に設けたテラスや開口部などの開放的なデザインの特徴と、今泉エリアにおける、文化を軸にした交流、創出・情報発信の拠点でありたいという思いを込めています。

本施設のロゴは、「レソラ」シリーズの心地よく洗練されたロゴデザインをもとに、外壁が時間をかけて壁面緑化され、自然と建築が共生する施設の特徴や、多様な人材が交流し、新たな価値を生み出し発信し続けるクリエイティブな場のイメージとの親和性を意識し、都会的かつ原色の緑のように画一的ではないグレイッシュなニュアンスのあるグリーンをロゴカラーとして採用しています。



今泉公園側 外観 撮影:Forward Stroke Ink.

「レソラ今泉テラス」公式サイト URL:

https://www.nttud.co.jp/resola_imaizumi_terrace/

RESOLA
IMAIZUMI TERRACE

レソラ今泉テラス 施設ロゴ

お問い合わせ先

広報室 鈴島・小張 Tel.03-6811-6241

■DREIECK PARK SÜD(バー) 2021 年 6 月 21 日(月)開業予定

(株式会社 Field Company)

100 年に一度と言われる大変革を遂げようとしている九州最大の繁華街「天神」の、日々変わっていく街の稜線を見届けることができる大きな開口部と、完全オープンエアなスペースにより今までにない心地よい空間を提供いたします。

ボトルドリンクを中心に拘りのブラウンスピリッツやクラフトビールを揃え、フードはケータリングや料理宅配サービスなどで持ち込みが可能など、大人がカジュアルに集うことができ、その起点となる場所をつくっていきます。

内装設計は、今回で 3 店舗目のコラボとなる CASE-REAL (ケース・リアル株式会社) が担当し、シンプルながら、そこにあるべき本質的な空間を提供します。



店舗外観 夜景 撮影：Hiroshi Mizusaki

■lyf Tenjin Fukuoka(ホテル) 2021 年 6 月 16 日(水)開業予定

(アスコット社)

「lyf(ライフ)」は、次世代の旅行者向けにデザインされたユニークで多様なソーシャルスペースで構成される、コリビング(coliving)コンセプトのブランドで、世界 30 か国 190 都市で約 770 物件の宿泊施設を開発・運営するアスコット社のブランドの一つです。lyf は、デジタルノマド、テクノプレナー、クリエイターなどが”live-work-play”するためのダイナミックな環境で”Live Your Freedom - 自由気ままに過ごす”ことを可能にし、厳選された体験とソーシャルプログラムにより、ゲストが地域コミュニティに触れ、相互につながりを形成できるようにデザインされています。日本初進出となる lyf は、シンガポールとバンコクでは既に展開しており、今後も 5 か国 11 物件の新規オープンが予定されています。

「lyf Tenjin Fukuoka」は、博多港の活気にインスピレーションを受けたデザインであり、壁に張り巡らされた波型の輸送用コンテナパネルや灯台をモチーフにしたグラフィックアートや福岡・シンガポールを拠点とする複数のデザイナーのコラボレーションによる唯一無二の空間を実現しています。

コンパクトでスタイリッシュな客室を備え、充実した共用スペースにおいては、定期的なソーシャルプログラムを開催する予定で、lyf Tenjin Fukuoka を通じて、ゲストと地元の方を結びつけ、新たな形でコミュニティの発展を育みます。

「lyf Tenjin Fukuoka」公式サイト URL:

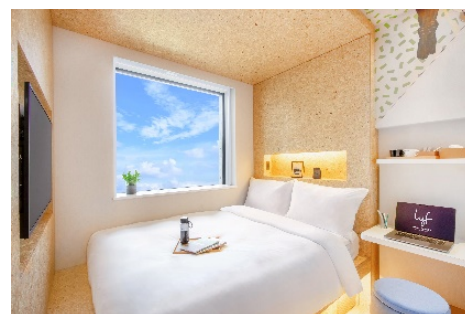
<https://www.lyfbyascott.com/ja/japan/fukuoka/lyf-tenjin.html>

イベントページ URL(今後アップデート予定):

<https://www.lyfbyascott.com/ja/events.html>



Connect (ホテルラウンジ) 撮影：Forward Stroke Ink.



ホテル客室(スタジオダブル)

「live.lyf.here」Instagram URL:

<https://www.instagram.com/live.lyf.here/>

また、公式サイトでは現在、ベストフレキシブルレートより 45%オフとなるオープニングオファーをご案内しています。詳細は公式サイトのキャンペーンページよりご確認ください。

キャンペーンページ URL: <https://www.lyfbyascott.com/ja/offers.html>

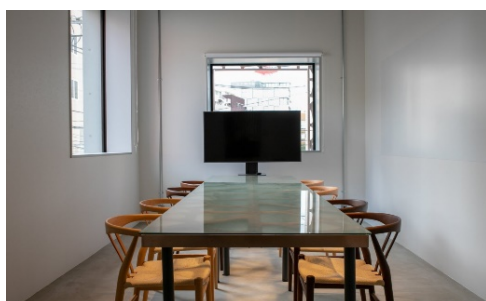
LIFORK 今泉について



セットアップオフィス内観



ソロブース



完全個室のミーティングルーム



2階には、当社のシェアスペース事業を展開する「LIFORK」が地方都市に初進出いたします。

LIFORK 今泉では、パソコン1つで自分仕様の働くスペースを実現できる LIFORK 初のセットアップオフィスを提供いたします。

高速 Wi-fi、デザイナーズチェア、ミーティングルームを完備したオフィス環境を揃え、スタートアップ企業の皆様をサポートします。

昨今の新型コロナウイルスの影響等により、急速にリモートワーク需要が広がる中、首都圏のみならず地方都市においても LIFORK を展開することで、より快適なワークスペースを提供するとともに、地域社会のニューノーマル（新常態）への対応を支援してまいります。

内装デザインは本施設の設計パートナーである株式会社 SUEP. が担い、外壁材を再利用したテーブルや、リサイクルボードの天板、廃ドラム缶の照明など、SDGs を意識したデザインコンセプトとしております。

LIFORK 今泉最初の入居企業は、教育系事業のスタートアップ「株式会社 TOUCH JOB」を予定しています。

<株式会社 TOUCH JOB プロフィール>

「学ぶ大人の為の秘密基地」の様なわくわくする環境作りを目指し、若さと活気溢れる事業展開で地域活性、グローバル展開を目指しています。

【学×動×繋】をコンセプトに、会員に対して、専用アプリによるオンラインの学習サービスと、アウトプットを重視したオフラインのスペースを用意し、“明日使えるスキル”を学び、教え、体験できる環境を提供いたします。

「株式会社 TOUCH JOB」公式サイト URL:

<https://touchjob.co.jp>

LIFORK

<LIFORK（リフォーク）について>

「LIFORK」とは、さまざまな街や空間を「より良い人生のために働く空間」に変えていくブランドです。自分らしいワークスタイル＆ライフスタイルの実現をサポートするシェアスペースを展開しています。

（「LIFORK」公式サイト URL: <https://lifork.jp/>）

SNSについて

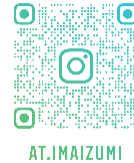
2021年6月16日(水)からの順次開業に向けて、福岡・今泉の今、これからについて、各業界のインフルエンサーを交えたトークセッション等のイベントを「at.imaizumi」というFacebookやInstagramを通じて発信しています。イベント内容の詳細については、以下SNSをご覧ください。

「at imaizumi」Facebook URL:

<https://www.facebook.com/imaizumimaizumi>

「at imaizumi」Instagram URL:

<https://www.instagram.com/at.imaizumi/>



本施設としての新型コロナウイルス感染拡大防止の取り組みについて

開業にあたり、感染拡大防止策を徹底し、お客様と従業員の安心・安全を第一に営業してまいります。

■施設概要

所在地	福岡県福岡市中央区今泉一丁目2番13号
敷地面積	777.06 m ²
延床面積	3,858.80 m ²
規模	地上10階・地下1階
用途	ホテル、店舗、事務所
着工	2019年4月
竣工	2021年1月
開業	2021年6月16日(予定)
事業主	NTT都市開発株式会社
設計	株式会社日建設計 + 株式会社SUEP.
監理	株式会社日建設計
ホテル内装デザイン	The Ascott Limited
施工	飛島建設株式会社

■「lyf Tenjin Fukuoka」概要

ホテル経営	UDホスピタリティマネジメント株式会社(NTT都市開発グループ企業)
ホテル運営	The Ascott Limited
ホテルブランド	lyf(ライフ)
客室数	131室 (客室タイプ内訳) ワンオブアカインド(スタジオダブル) : 72室 サイドバイサイド(スタジオツイン) : 46室 サイドバイサイドプラス(スタジオコーナーツイン) : 12室 ワンオブアカインドプラス(ユニバーサル) : 1室

付 帯 施 設	Connect(コワーキング/ラウンジ)、Bond(ソーシャルキッチン)、 Wash & Hang(コインランドリー)、Refuel(カフェバー) 他
公 式 サ イ ト	https://www.lyfbyascott.com/ja/japan/fukuoka/lyf-tenjin.html

■アクセス

[地下鉄]

空港線 天神駅 徒歩 10 分
七隈線 天神南駅 徒歩 5 分

[電車]

天神大牟田線 西鉄福岡(天神)駅 徒歩 6 分
天神大牟田線 薬院駅 徒歩 5 分

[バス]

今泉一丁目 バス停 徒歩 5 分
渡辺通二丁目 バス停 徒歩 5 分
薬院大通り バス停 徒歩 9 分



■開業予定日および営業時間

店舗・ホテル名称	業種	フロア	開業予定日	営業時間
DREIECK PARK SÜD	バー	10F	2021 年 6 月 21 日 (月)※	17 時～24 時 ※
lyf Tenjin Fukuoka	ホテル	3～9F	2021 年 6 月 16 日 (水)	7 時～22 時 ※ (カフェバー)
LIFORK 今泉	セットアップオフィス	2F	2021 年 6 月 16 日 (水)	24 時間
I.N.U. wines	ワインショップ	1F	2021 年秋	未定

※ 緊急事態宣言等の影響等により、変更となる場合があります。

【施設に関するお問い合わせ先】

N T T都市開発株式会社 広報室 鈴島、小張
TEL : 03-6811-6241

【「lyf Tenjin Fukuoka」に関するお問い合わせ先】

宿泊に関するお問い合わせ

TEL : 0120-914-886 (フリーダイヤル) または 03-6757-0760

Mail : enquiry.fukuoka@the-ascott.com

報道に関するお問い合わせ

アスコットジャパン PR 事務局 (株式会社イニシャル内)

担当 : 平井、山崎、石井

TEL : 080-4269-5358 (平井携帯) / 090-7800-6747 (山崎携帯)

MAIL : ascott-pr@vectorinc.co.jp