

2020年12月24日

JR神戸駅前における放送局とホテルの複合開発 「神戸駅前JUSTスクエア」竣工

NTT都市開発株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 辻上 広志）は、兵庫県神戸市中央区東川崎町一丁目1番1号において開発を進めておりました計画建物が竣工したことをお知らせいたします。



本建物は地上12階、延床面積約13,500㎡の放送局とホテルの複合開発（区分所有建物）であり、2020年12月25日付で放送局部分（1～4階）を株式会社サンテレビジョン（本社：兵庫県神戸市、代表取締役社長 沼田 伸彦）、ホテル部分（1階および5～12階、客室数256室）を株式会社聚楽（本社：東京都千代田区、取締役社長 加藤 治）へ引渡す予定となっております。

なお、引渡し後の施設開業は2021年4月にホテル開業、2021年6月に放送局開業を予定しており、建物名称は同2社により「神戸駅前JUSTスクエア」に決定しました。

■計画概要

所 在 地：兵庫県神戸市中央区東川崎町一丁目１番１号

敷 地 面 積：約３，０００㎡

延 床 面 積：約１３，５００㎡

建 物 規 模：地上１２階建

竣 工：２０２０年１２月

事 業 主：ＮＴＴ都市開発株式会社

放送局引渡先：株式会社サンテレビジョン

ホテル引渡先：株式会社聚楽

設 計 監 理：神戸駅前プロジェクト共同設計企業体

株式会社鴻池組 株式会社東急設計コンサルタント 株式会社ＮＴＴファシリティーズ

施 工：株式会社鴻池組